

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«Стройтек»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

188662, Ленинградская область,

организации – для юридических лиц),

**Всеволожский район, пос. Мурино, площадь
Привокзальная, д. 1-А, корп. 1, пом. 75-Н**

его почтовый индекс и адрес,

info@mavis.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22 мая 2018 г.

№ 47-RU47504307-069К-2018

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой комплекс
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АО «ЛОЭКСП»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0011-18 20 апреля 2018 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0722001:1929	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0722001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.02.2014 г. № RU 47504307-4 выдан администрацией МО Муринское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «МАВИС-Монолит», 2018 г., шифр проекта: 151/18	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	1 этап: Корпус 1		
	Общая площадь (кв. м):	73442,22	Площадь участка (кв. м): 30369
	Объем (куб. м):	211023,28	в том числе подземной части (куб. м): 8748,38
	Количество этажей (шт.):	23, 19, 2	Высота (м): 65,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	4336,0	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): 42597,58

Количество квартир (шт.):	1368	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	43932,78
Общая площадь встроенных помещений, (кв. м):	4219,3	Количество секций (шт.):	5
		Количество лифтов (шт.):	15
2 этап: Корпус 2			
Общая площадь (кв. м):	23799,49	Площадь участка (кв. м):	30369
Объем (куб. м):	64461,57	в том числе подземной части (куб. м):	3916,09
Количество этажей (шт.):	16, 15	Высота (м):	47,73
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1641,0	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13928,54
Количество квартир (шт.):	420	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14964,43
Общая площадь встроенных помещений,	659,59	Количество секций (шт.):	2
		Количество лифтов (шт.):	6
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи»	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” мая 20 24 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта: 151/18-ПОС, том 6)

**Заместитель председателя комитета-
начальник административно-правового отдела**

должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Лобановский Д.А.
(расшифровка подписи)

“ 22 ” мая 20 18 г.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.



В настоящем документе прошито и пронумеровано _____ листа (ов)

2 (три)

